



Toruń, 18.02.2013

SS-OK-13/53

**Pani Wiceprezes  
Katarzyna Kozieł  
APRO Investment Sp. z o.o.  
ul. Moniuszki 39 Toruń**

dot: lokalizacji śmietnika budynku APRO przy ul. Szuwarów

Na początku maja ubiegłego roku, w siedzibie Waszej firmy miało miejsce spotkanie przedstawicieli Stowarzyszenia Stawki z przedstawicielami firmy APRO Investment w sprawie realizacji miniosiedla domów wielorodzinnych wraz z towarzyszącą im infrastruktura i zielenią.

Z racji planowanego usytuowania niektórych elementów tej infrastruktury, a szczególnie śmietników nasze Stowarzyszenie w imieniu mieszkańców ul. Szuwarów podnosi kwestię ich lokalizacji. Ze względu na usytuowanie jednego z nich w dużej bliskości ulicy, przy której po przeciwnej stronie zlokalizowane są posesje domów jednorodzinnych zwróciliśmy się z wnioskiem i prośbą o dokonanie korekty jego usytuowania. W efekcie rozmów zwróciliśmy się do naszych sugestii ze zrozumieniem i uzyskaliśmy obietnice takiej korekty w planach. W chwili obecnej z postępujących na budowie prac wynika, że odstąpiono od poczynionych ustaleń i obietnic, a ww obiekt będzie realizowany w pierwotnym nie akceptowanym miejscu.

Zwracamy się zatem z pytaniem, dlaczego ustalenia i wcześniej zawierane porozumienie oraz zapewnienie pani prezes, że śmietnik ten na pewno nie znajdzie się naprzeciwko sąsiadujących przez ulicę posesji przy ul. Szuwarów nie zostały dotrzymane? Negatywne oddziaływanie śmietnika według poczynionych ustaleń miało zostać zneutralizowane poprzez skorygowanie jego usytuowania oraz osłonięcie go niewielkim nasypem ziemi z nasadzeniami zieleni.

Porozumienie nasze było wprawdzie słowną umową, ale wydawało nam się, że jest ona klarowna, oczywista i zostanie dotrzymana. Nie rozumiemy jakie powody stały u przyczyny nie możliwości wywiązania się z tych ustaleń. Otrzymaliśmy wyraźny sygnał chęci porozumienia się i daleko idącej współpracy, a jednocześnie bez jakiegokolwiek informacji zwrotnej zostały poczynione daleko idące zmiany. Mamy jednak nadzieję, że taka relokacja nastąpi, a obiecany pas zieleni odgradzający mieszkańców od koniecznego, ale chcemy wierzyć nieuciąźliwego sąsiedztwa pojawi się i tu Wasza firma jako inwestor wywiąże się z zawartej umowy.

Co do budynku śmietnika i potencjalnej jego zawartości, to prosimy o wzięcie pod uwagę sytuacji, w której osobom blisko zamieszkującym przyjdzie „wachać” bardziej lub mniej unoszący się odór oraz sąsiadować z zanieczyszczeniami ze śmietnika, z którego będzie korzystać 48 rodzin budynku wielorodzinnego.

Prosimy o niezwłoczną odpowiedź i wszczęcie niezbędnych działań korygujących, a także w imię przyszłego dobrego sąsiedztwa zrozumienie mieszkańców domów jednorodzinnych.

25-02-2012

**APRO Investment Sp. z o.o.**  
87-100 Toruń, ul. Moniuszki 39  
tel. (056) 657 66 54, 657 66 55  
fax (056) 657 66 57  
NIP: 554-02-39-546 (1)

Z poważaniem

W imieniu Zarządu  
Olgięrd Kędziński  
Prezes Stowarzyszenia

**STOWARZYSZENIE STAWKI**  
87-100 Toruń, ul. Czachowskiego 3/2  
[www.stawki.org](http://www.stawki.org)

KRS 0000371247  
REGON 340844973  
NIP 956-228-26-98  
38 2490 0005 0000 4500 6798 7091